

« ____ » _____ 2026г.

№ _____

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Белгородской области от 10 июля 2007 года №133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области, решением Совета депутатов Чернянского муниципального округа от 26.09.2025г. №8 «Об утверждении Порядка назначения и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Чернянского муниципального округа Белгородской области», статьями 12, 13 главы 5 Правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Чернянка» муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, Уставом Чернянского муниципального округа Белгородской области, рекомендациями комиссии по правилам землепользования и застройки:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:08:1704010:150, площадью 517 кв.м² по адресу: Белгородская область, Чернянский район, п. Чернянка, ул. Первомайская в части сокращения отступа от границы земельного участка со стороны красной линии ул. Первомайская с установленных 5 метров до 0 метров, а также сокращения процента озеленения с установленных 30% до 19,3 %. по обращению Янпольской Елены Александровны.

2. Рекомендовать Администрации Чернянского муниципального округа опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Чернянского муниципального округа Белгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (адрес сайта: <https://chernyanskijrajon-31.gosweb.gosuslugi.ru>).

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить распоряжения на сайте «Вестник» нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Чернянского муниципального округа по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности (Казаченко И.Э.).