

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

п. Чернянка

«18» августа 2020 года

№ 456-п

Об утверждении плана реализации
адресной программы проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Чернянского района
на период 2019-2021 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.8. Порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2015-2044 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп (в редакции от 16 декабря 2019 года № 566-пп, далее адресная программа), конкретизации сроков проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

1. Утвердить план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2019-2021 годы, согласно приложению № 1.

2. Утвердить реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в план реализации адресной программы проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чернянского района в 2019-2020 годах, согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу распоряжение администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 06 мая 2020 года № 244-р «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2019-2021 годы».

4. Начальнику отдела информатизации и электронного межведомственного взаимодействия управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Чернянского района (Шевчук А.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального района «Чернянский район» Белгородской области www.admchern.ru.

5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности (Морозов С.А.).



Т.П. Круглякова

К распоряжению администрации
муниципального района

"Чернянский район"

от 25 августа 2020 года № 456-р

План реализации в 2019 – 2021 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 – 2048 годы

№ п/п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений		Количество зарегистрированных жильцов в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта в том числе:				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД (для комплексного ремонта)	Пределы стоимости капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Плановая дата завершения работ	
			введен в эксплуатацию	проведения последнего капитального ремонта					Всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		за счет средств Фонда	за счет бюджета Белгородской области	за счет средств областного бюджета	за счет средств собственности в помещениях в МКД					руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по Чернянскому району на 2019 год:			X	X	X	X	5 647,30	5 207,70	5 185,50	289	8 984 642,01	0,00	0,00	0,00	0,00	8 984 642,01	2 752,29	X	X	X
1	1	Чернянский р-н, Ездочное с. Центральная ул. 2	1982	-	Кирпич	3	3	1 531,20	1 453,70	1 431,50	75	4 001 004,79	0,00	0,00	0,00	4 001 004,79	2 752,29	X	X	X
2	2	Чернянка п. Ленина ул. 102	1983	-	Кирпич	5	3	3 618,60	3 450,20	3 450,20	200	4 204 354,81	0,00	0,00	0,00	4 204 354,81	X	X	X	X
3	3	Чернянка п. Маринченко пер. 1	1985	-	Железобетонные панели	2	1	497,50	303,80	303,80	14	779 282,41	0,00	0,00	0,00	779 282,41	X	X	X	X
Итого по Чернянскому району на 2020 год:			X	X	X	X	5 120,40	4 775,20	4 714,20	270	9 117 638,39	0,00	0,00	0,00	0,00	9 117 638,39	X	X	X	X
4	1	Чернянка п. Ленина ул. 104	1983	-	Кирпич	5	3	3 573,10	3 471,60	3 410,60	205	4 522 877,72	0,00	0,00	0,00	4 522 877,72	X	X	X	X
5	2	Чернянка п. Маринченко пер. 1	1985	-	Железобетонные панели	2	1	497,50	303,80	303,80	14	125 654,67	0,00	0,00	0,00	125 654,67	X	X	X	X
6	3	Чернянка п. Первомайская ул. 31	1986	-	Опосоложенные несущие панели	3	2	1 049,80	999,80	999,80	51	4 469 106,00	0,00	0,00	0,00	4 469 106,00	X	X	X	X
Итого по Чернянскому району на 2021 год:			X	X	X	X	8 535,80	8 143,70	8 143,70	438	8 557 783,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 557 783,00	1 050,85	X	X	X
7	1	Чернянка п. Маринченко пер. 3	1989	-	Кирпич	2	1	397,90	378,10	378,10	26	1 124 091,30	0,00	0,00	0,00	1 124 091,30	2 973,00	4 470,00	Комплекс	Сентябрь 2021
8	2	Чернянка п. Маринченко пер. 7	1986	-	Кирпич	2	2	588,00	559,60	559,60	32	1 663 690,80	0,00	0,00	0,00	1 663 690,80	2 973,00	4 470,00	Комплекс	Сентябрь 2021
9	3	Чернянка п. Кольцова ул. 22	1999	-	Железобетонные панели	5	4	4 454,40	4 273,00	4 273,00	218	5 170 000,90	0,00	0,00	0,00	5 170 000,90	X	X	Конструктив	Сентябрь 2021
10	4	Чернянка п. Матигральная ул. 4	1992	-	Железобетонные панели	5	4	3 096,40	2 933,00	2 933,00	162	600 000,00	0,00	0,00	0,00	600 000,00	X	X	Конструктив	Сентябрь 2021

К распоряжению администрации
муниципального района
"Чернынский район"

"25" августа 2020 года № 4056-р

II. Реестр многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Белгородской области на 2019 – 2048 годы, по видам ремонта

№ п/п	№ по плану района	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды установочных пунктов 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды установочных пунктов 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Иные виды работ по ремонту общего имущества собственников помещений						
				Ремонт внутренних инженерных систем					Ремонт крыши					Ремонт фасада					Ремонт фундаментов						Утепление фасадов	Перестройка кровли на вентиляционную крышу, устройство выходов на кровлю	Установка коллективных ПУ и УУ	Устройство напусков	Строительный контроль	Проектные работы
				Всего	Электро-снабжение	Тепло-снабжение	ХВС	Водо-отведение	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт кровли	Ремонт подвальных помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов	Утепление фасадов							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27				
Итого по Черныскому району на 2019 год				749 681,04	351 256,35	0,00	364 388,92	0,00	34 035,77	0,00	4 444,00	6 831 230,55	1 699 587,47	429 502,87	1 000,00	860 975,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 584,86	0,00	183 975,25	203 691,69	0,00			
1	1	Чернынский р-н, Ездочное с. Центральная ул. 2	4 001 004,79	746 681,04	351 256,35	0,00	361 388,92	0,00	34 035,77	0,00	1 570,00	1 699 587,47	429 502,87	1 000,00	860 975,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 150,79	8 421,62	0,00			
2	2	Чернышка п., Ленина ул. 102	4 204 354,81	0,00	0,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	534,00	751 710,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 150,79	8 421,62	0,00			
3	3	Чернышка п., Маринченко пер. 1	779 282,41	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 182,80	5 827 544,94	0,00	75 476,67	898,86	225 598,13	0,00	0,00	0,00	0,00	2 283 611,22	0,00	0,00	0,00	87 325,10	525 885,69	0,00			
Итого по Черныскому району на 2020 год				9 117 638,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 169,00	4 080 612,00	0,00	75 476,67	174,50	47 543,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 632,67	354 940,62	0,00			
4	1	Чернышка п., Ленина ул. 104	4 522 877,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 325,10	525 885,69	0,00			
5	2	Чернышка п., Маринченко пер. 1	125 654,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 632,67	354 940,62	0,00			
6	3	Чернышка п., Первомайская ул. 31	1 469 106,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 013,80	1 746 932,94	0,00	0,00	178 052,80	0,00	2 283 611,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98 063,97	170 445,07	0,00			