

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

п. Чернянка

«11» апреля 2023 года

№ 196-р

**Об утверждении плана реализации адресной программы
проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах на территории
Чернянского района на период 2022-2051 годы**

В соответствии со статьёй 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2022-2051 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

1. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Чернянского района, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, в соответствии с очередностью, определенной исходя из критериев, установленных законом Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 «О создании системы финансирования капитального ремонта реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области (приложение № 1).

2. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории Чернянского района, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, в соответствии с перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, с учетом планового периода проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (приложение № 2).

3. Признать утратившим силу распоряжение администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 2 ноября 2022 года № 638 «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2019-2048 годы».

4. Начальнику отдела информатизации и электронного межведомственного взаимодействия управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Чернянского района (Шевчук А.А.) разместить, настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального района «Чернянский район» Белгородской области (<https://chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Чернянского района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности (С.А. Морозов).

Глава администрации
Чернянского района



Т.П. Круглякова

Адресный перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Белгородской области, за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, в соответствии с очерёдностью, определённой исходя из критериев, установленных законом Белгородской области от 31 января 2013 года № 173 «О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области, дифференцированных по муниципальным образованиям»

№ п/п району	№ многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию здания	Год проведения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей			Способ формирования фонда капитального ремонта	Многоквартирные дома, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату принятия решения при условии, что такой капитальный ремонт не проведен на дату утверждения или актуализации региональной программы капитального ремонта	Итого	Общая площадь многоквартирного дома		Количество квартир в многоквартирном доме	Количество жителей в многоквартирном доме	Класс энергетической эффективности многоквартирного дома	
					шт.	шт.	шт.				Жилая	Нежилая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Черновский район																
1	1	1983	2013	Кирпич	2	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	24,00	98 251,26	90 080,14	522,50	1 905	5 229	X
2	2	1999	2021	Панели железобетонные	5	4	4	Счёт регионального оператора	Нет	12,00	442,70	442,70	0,00	6	18	D
3	3	1998	-	Однослойные несущие панели	5	4	4	Счёт регионального оператора	Нет	24,00	4 454,40	4 273,00	0,00	80	218	-
4	4	1994	-	Однослойные несущие панели	5	4	4	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	4 375,90	4 210,57	0,00	75	204	-
5	5	1995	-	Кирпич	5	5	5	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	4 322,85	4 054,00	62,50	72	194	-
6	6	2008	-	Однослойные несущие панели	5	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	15,00	5 252,60	5 251,98	0,00	95	264	-
7	7	2021	-	Монолит железобетонный	5	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	2,00	1 799,20	1 282,40	0,00	20	58	-
8	8	1983	-	Кирпич	3	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	32,00	1 217,90	892,70	0,00	20	46	-
9	9	1983	2022	Кирпич	5	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	14,00	3 618,60	3 450,20	0,00	27	75	-
10	10	1983	2022	Кирпич	5	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	14,00	3 573,10	3 410,60	61,00	74	205	-
11	11	1969	2012	Кирпич	2	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	26,00	933,13	862,30	0,00	22	60	E
12	12	1973	2012	Кирпич	2	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	955,24	872,60	0,00	22	60	E
13	13	1967	2012	Кирпич	2	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	949,30	864,40	0,00	22	58	E
14	14	1966	2012	Кирпич	2	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	974,60	883,20	0,00	22	62	E
15	15	1970	2015	Кирпич	2	2	2	Счёт регионального оператора	Да	22,00	771,00	706,90	0,00	16	40	D
16	16	1974	2013	Кирпич	2	3	3	Счёт регионального оператора	Да	24,00	947,10	885,20	0,00	19	54	E
17	17	1979	2017	Однослойные несущие панели	3	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	16,00	1 260,40	1 184,30	0,00	27	74	-
18	18	1976	-	Кирпич	2	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	33,00	704,30	682,80	0,00	16	46	-
19	19	1992	2021	Панели железобетонные	5	4	4	Счёт регионального оператора	Нет	16,00	3 096,40	2 933,00	0,00	60	162	-
20	20	1971	2015	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Да	23,00	356,00	298,00	0,00	12	30	D
21	21	1989	2021	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	23,00	378,00	378,10	0,00	8	26	-
22	22	1972	2015	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	23,00	588,00	559,60	0,00	8	20	D
23	23	1986	2021	Кирпич	2	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	13,00	378,00	352,80	0,00	8	20	D
24	24	1994	2014	Однослойные несущие панели	5	4	4	Счёт регионального оператора	Нет	16,00	3 264,60	3 008,99	133,00	54	134	D
25	25	2011	-	Кирпич	3	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	12,00	1 332,00	1 147,30	0,00	30	94	-
26	26	1981	2018	Кирпич	3	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	14,00	1 669,80	1 454,70	0,00	27	76	-
27	27	1990	-	Кирпич	2	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	572,10	525,10	0,00	12	34	-
28	28	1974	2012	Кирпич	2	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	26,00	943,50	874,20	0,00	22	62	D
29	29	1990	2022	Кирпич	3	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	12,00	1 830,20	1 748,00	0,00	30	82	-
30	30	1994	-	Кирпич	3	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	2 317,20	2 347,88	0,00	42	125	-
31	31	1970	2008	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	836,70	687,80	50,20	28	79	-
32	32	1995	-	Кирпич	2	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	26,00	601,30	553,70	0,00	12	35	-
33	33	1986	-	Однослойные несущие панели	5	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	30,00	2 918,60	2 795,20	0,00	60	162	-
34	34	1986	2020	Однослойные несущие панели	3	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	14,00	1 049,80	999,80	0,00	18	51	-
35	35	1990	-	Кирпич	5	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	28,00	3 567,30	3 338,10	58,40	68	191	-
36	36	1962	2010	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	399,70	363,70	0,00	8	24	-
37	37	1959	2022	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	15,00	813,40	498,30	26,60	26	48	-
38	38	2019	-	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	6,00	226,40	203,20	0,00	6	15	-
39	39	1959	2022	Кирпич	2	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	15,00	826,10	486,30	0,00	22	36	-
40	40	1982	2012	Однослойные несущие панели	3	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	1 210,90	1 161,10	0,00	27	79	D

41	41	Черинка п, Привольская ул, 2	1982	2012	Однособные несущие панели	3	2	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	1 214,60	1 162,10	0,00	27	78	D
42	42	Черинка п, Самашко ул, 2	2013	-	Кирлч	1	1	Счёт регионального оператора	Нет	18,00	1 052,10	850,90	0,00	21	44	-
43	43	Черинка п, Строительная ул, 1	1963	2009	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	688,10	639,10	0,00	16	48	-
44	44	Черинка п, Строительная ул, 2	1963	2009	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	687,50	633,10	0,00	16	48	-
45	45	Черинка п, Строительная ул, 3	1961	2008	Кирлч	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	28,00	694,30	614,30	0,00	12	37	-
46	46	Черинка п, Строительная ул, 4	1960	2012	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	29,00	703,50	620,70	0,00	12	37	E
47	47	Черинка п, Строительная ул, 5	1960	2009	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	26,00	687,90	636,40	0,00	12	37	-
48	48	Черинка п, Строительная ул, 6	1969	2009	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	29,00	702,80	636,40	0,00	12	43	-
49	49	Черинка п, Строительная ул, 9	1961	2013	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Да	25,00	725,70	614,50	0,00	12	36	D
50	50	Черинка п, Строительная ул, 10	1969	2012	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	700,30	619,40	0,00	12	38	E
51	51	Черинка п, Строительная ул, 12	1969	2009	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	686,10	640,50	0,00	16	46	-
52	52	Черинка п, Строительная ул, 16	1966	-	Кирлч	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	32,00	2 481,10	2 313,90	26,80	43	123	-
53	53	Черинка п, Шольная ул, 2	1964	2009	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	688,10	640,30	0,00	16	48	-
54	54	Черинка п, Шольная ул, 4	1971	2011	Кирлч	2	3	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	983,10	882,90	0,00	22	82	D
55	55	Черинка п, Шольная ул, 6	1974	2011	Кирлч	2	3	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	961,80	874,70	0,00	22	80	D
56	56	Черинка п, Шольная ул, 12	1980	-	Кирлч	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	29,00	1 322,30	1 259,92	0,00	27	73	-
57	57	Черинка п, Шольная ул, 14	2019	-	М околнныя ж ел оубогон	3	2	Счёт регионального оператора	Нет	3,00	2 065,00	1 800,50	0,00	36	44	-
58	58	Черинка п, Шольная ул, 51	1974	2017	Кирлч	2	2	Счёт регионального оператора	Да	17,00	756,80	701,00	0,00	16	62	-
59	59	Черинка п, Щ орса ул, 53	1977	2016	Кирлч	2	3	Счёт регионального оператора	Нет	18,00	971,00	890,20	0,00	22	82	-
60	60	Черинка п, Щ орса ул, 55	1980	2016	Кирлч	2	3	Счёт регионального оператора	Нет	16,00	1 086,40	983,70	0,00	22	80	-
61	61	Черинка п, Энтузиастов ул, 6	1984	-	Кирлч	5	3	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	2 805,60	2 707,90	0,00	60	182	-
62	62	Черинский р-н, Воложновка с, Солнечная ул, 24	1988	-	Кирлч	2	1	-	Нет	29,00	611,30	385,80	0,00	8	22	-
63	63	Черинский р-н, Едочное с, Центральная ул, 1	1982	2022	Кирлч	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	12,00	1 592,60	1 475,30	0,00	27	76	-
64	64	Черинский р-н, Едочное с, Центральная ул, 2	1982	2022	Кирлч	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	12,00	1 531,20	1 431,50	22,20	25	75	-
65	65	Черинский р-н, Едочное с, Центральная ул, 3а	1990	-	Однособные несущие панели	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	27,00	1 431,84	1 266,30	0,00	27	78	-
66	66	Черинский р-н, Орлик с, Дворская ул, 6	1972	2009	Кирлч	2	3	Счёт регионального оператора	Нет	26,00	1 004,30	917,00	0,00	22	62	-
67	67	Черинский р-н, Русская Халань с, Центральная ул, 34	1980	2010	ж/б блок	3	3	Счёт регионального оператора	Нет	25,00	1 976,30	1 785,00	82,00	40	120	-

