

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

п. Чернянка

«10» апреля 2023 года

№ 169-р

Об утверждении плана реализации
адресной программы проведения капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах на территории Чернянского района
на период 2022-2024 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также Порядком разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019-2048 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объемов государственной поддержки капитального ремонта:

1. Утвердить план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2022-2024 годы, согласно приложению № 1.

2. Утвердить реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в план реализации адресной программы проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чернянского района в 2022-2023 годах, согласно приложению № 2.

3. Считать утратившим силу распоряжения администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 12 сентября 2022 года № 532-р «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2022-2024 годы».

4. Начальнику отдела информатизации и электронного межведомственного взаимодействия управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Чернянского района (Шевчук А.А.) разместить, настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального района «Чернянский район» Белгородской области (<https://chernyanskijrajon-r31.gosweb.gosuslugi.ru>).

5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности (Морозов С.А.).

Глава администрации
Чернянского района



Т.П. Круглякова

"12" сентября 2023 года № 169/п

План реализации в 2022-2024 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 - 2048 годы

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2019 - 2048

№ п/п	№ по плану району	Адрес многоквартирного дома	Год		Выполнение последнего капитального ремонта	Материал стен	Кол-во этажей	Кол-во подъездов	Способ формирования фонда капитального ремонта	Общая площадь МКД	Суммарная площадь помещений МКД	Кол-во жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта в том числе:					Удельная стоимость ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Проектная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Планируемая дата завершения работ	Примечание				
			2022	2023									за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ	за счет бюджета Белгородской области	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств областного бюджета									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22					
Итого по Чернышскому району на 2022 год:			X	X	X	X	X	X	14 282,70	12 913,80	736	85 950 146,67	0,00	80 291 973,21	0,00	5 592 832,98	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1	1	Чернышка п, Орджоникидзе ул, 7	1990	-	Кирпич	3	3	регионального оператора	1 830,20	1 748,00	82	14 208 197,27	0,00	9 393 833,11	0,00	4 814 364,16	X	X	Планоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
2	2	Чернышка п, Пионерская ул, 26	1959	2010	Кирпич	2	1	регионального оператора	813,40	524,90	48	15 822 419,54	0,00	15 014 629,42	0,00	807 790,12	X	X	Планоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
3	3	Чернышка п, Пионерская ул, 31	1959	2010	Кирпич	2	1	регионального оператора	826,10	486,30	36	15 862 644,70	0,00	15 217 924,50	0,00	644 720,20	X	X	Планоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
4	4	Чернышка п, Левая ул, 102	1983	2019	Кирпич	5	3	регионального оператора	3 618,60	3 450,20	200	13 887 986,90	0,00	13 887 986,90	0,00	0,00	X	X	Выплатоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
5	5	Чернышка п, Левая ул, 104	1983	2020	Кирпич	5	3	регионального оператора	3 573,10	3 471,60	205	12 628 626,55	0,00	12 628 626,55	0,00	0,00	X	X	Выплатоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
6	6	Чернышка п, Маршечко пер, 1	1985	2022	Панели железобетонные	2	1	регионального оператора	497,50	303,80	14	2 262 513,37	0,00	2 262 513,37	0,00	0,00	X	X	Выплатоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
7	7	Чернышский р-н, Водочное с, Центральная ул, 1	1982	2018	Кирпич	3	3	регионального оператора	1 592,60	1 475,30	76	5 722 755,55	0,00	5 722 755,55	0,00	0,00	X	X	Выплатоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
8	8	Чернышский р-н, Водочное с, Центральная ул, 2	1982	2019	Кирпич	3	3	регионального оператора	1 531,20	1 453,70	75	5 555 002,79	0,00	5 555 002,79	0,00	0,00	X	X	Выплатоый	Декабрь 2022	-	-	-	-	-	
Итого по Чернышскому району на 2023 год:			X	X	X	X	X	X	3 186,40	3 023,30	169	9 154 594,80	0,00	9 154 594,80	0,00	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
1	1	Чернышка п, Магистральная ул, 3	1976	-	Кирпич	2	3	регионального оператора	704,30	682,80	46	2 056 696,20	0,00	2 056 696,20	0,00	0,00	X	X	Планоый	Декабрь 2023	-	-	-	-	-	
2	2	Чернышка п, Строительная ул, 16	1986	-	Кирпич	3	3	регионального оператора	2 481,10	2 340,50	123	7 097 898,60	0,00	7 097 898,60	0,00	0,00	X	X	Планоый	Декабрь 2023	-	-	-	-	-	
Итого по Чернышскому району на 2024 год:			X	X	X	X	X	X	3 713,60	3 498,12	217	10 424 715,00	0,00	10 424 715,00	0,00	0,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
1	1	Чернышка п, Левая ул, 98А	1983	-	ж/б блок	3	3	регионального оператора	1 217,90	1 159,40	75	3 709 917,73	0,00	3 709 917,73	0,00	0,00	X	X	Планоый	Декабрь 2024	-	-	-	-	-	
2	2	Чернышка п, Орджоникидзе ул, 5а	1990	-	Кирпич	2	2	регионального оператора	572,10	525,10	34	1 580 904,50	0,00	1 580 904,50	0,00	0,00	X	X	Планоый	Декабрь 2024	-	-	-	-	-	
3	3	Чернышка п, Орджоникидзе ул, 13	1995	-	Кирпич	2	2	регионального оператора	601,30	553,70	35	1 675 151,06	0,00	1 675 151,06	0,00	0,00	X	X	Планоый	Декабрь 2024	-	-	-	-	-	
4	4	Чернышка п, Школьная ул, 12	1990	-	Кирпич	3	3	регионального оператора	1 322,30	1 259,92	73	3 458 741,71	0,00	3 458 741,71	0,00	0,00	X	X	Планоый	Декабрь 2024	-	-	-	-	-	

К распоряжению администрации
муниципального района
"Чернышский район"
от 04.04.2023 года № 159/23

II. Реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта объектов жилищного фонда многоквартирных домов в Белгородской области на 2022-2024 годы, по видам ремонта

№ по району	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Цели, устанавливаемые в 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации														Цели, устанавливаемые нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации					Иные виды работ, по которым объекты относятся к собственности собственника помещения						
			Ремонт многоквартирных жилых систем							Ремонт многоквартирных жилых систем							Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Установка фасадов	Перестройка элементов инженерной системы	Установка лифтовых аппаратов (оборудования) ЛЭУ		Устройство лифтовых аппаратов	Капитальный ремонт объектов, подлежащих, в том числе, ремонту в соответствии с жилищным законодательством	Структуральный контроль	Прочие работы		
			Всего	Экстренный	Технический	ХВС	ГВС	Водоснабжение	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт помещений	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	Установка фасадов	Перестройка элементов инженерной системы	Установка лифтовых аппаратов (оборудования) ЛЭУ											Устройство лифтовых аппаратов	Капитальный ремонт объектов, подлежащих, в том числе, ремонту в соответствии с жилищным законодательством
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Итого по Чернышскому району на 2022 год:			85 980 146,87	5 487 455,80	4 178 535,68	448 894,48	464 899,68	114 247,20	209 682,80	0,00	0,00	0,00	3 613 848,00	0,00	3 228 719,83	0,00	15 157 868,28	0,00	0,00	36 675 173,40	0,00	572 251,60	0,00	0,00	1 833 243,39	26	1 539 637,89	0,00
1	1	1	14 208 197,27	960 259,20	960 259,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 613 848,00	0,00	3 228 719,83	0,00	15 157 868,28	0,00	0,00	36 675 173,40	0,00	572 251,60	0,00	0,00	1 833 243,39	26	1 539 637,89	0,00
2	2	2	15 822 419,54	2 299 923,60	1 609 322,40	240 943,60	254 243,60	77 790,00	117 624,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 613 848,00	0,00	413 961,60	0,00	2 212 115,60	0,00	0,00	6 266 575,64	0,00	0,00	0,00	0,00	288 188,52	453 255,71	0,00
3	3	3	15 862 644,70	2 147 276,00	1 609 322,40	240 943,60	254 243,60	77 790,00	117 624,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 613 848,00	0,00	413 961,60	0,00	2 212 115,60	0,00	0,00	6 266 575,64	0,00	0,00	0,00	0,00	288 188,52	453 255,71	0,00
4	4	4	13 887 986,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	215 313,60	0,00	1 183 328,34	0,00	0,00	2 593 951,20	0,00	0,00	0,00	0,00	221 845,03	248 526,13	0,00	
5	5	5	12 628 626,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	844 097,03	0,00	4 024 380,20	0,00	0,00	7 861 497,84	0,00	0,00	0,00	0,00	115 161,47	470 598,74	0,00	
6	6	6	2 862 513,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	759 489,50	0,00	3 977 260,80	0,00	0,00	7 769 485,12	0,00	0,00	0,00	0,00	70 996,27	0,00	0,00	
7	7	7	5 722 755,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	532 576,08	0,00	1 244 937,60	0,00	0,00	3 874 245,60	0,00	0,00	0,00	0,00	116 385,39	0,00	0,00	
8	8	8	5 555 002,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241 321,20	0,00	1 110 697,60	0,00	0,00	4 086 597,60	0,00	0,00	0,00	0,00	116 385,39	0,00	0,00	
Итого по Чернышскому району на 2023 год:			9 154 594,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 894 456,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 583 400,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179 591,86	587 155,61	0,00	
1	1	1	7 097 898,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 926 116,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 949 147,90	0,00	0,00	0,00	0,00	30 568,63	100 010,74	0,00	
2	2	2	10 424 715,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 949 147,90	0,00	0,00	0,00	0,00	34 822,54	113 928,16	0,00	
Итого по Чернышскому району на 2024 год:			3 709 917,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 551 698,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 949 147,90	0,00	0,00	0,00	0,00	284 486,17	668 618,34	0,00	
1	1	1	1 580 904,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 399 228,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 949 147,90	0,00	0,00	0,00	0,00	72 743,48	237 945,98	0,00	
2	2	2	1 675 151,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 448 510,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 949 147,90	0,00	0,00	0,00	0,00	30 998,13	101 395,74	0,00	
3	3	3	3 458 741,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 534 864,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 949 147,90	0,00	0,00	0,00	0,00	32 846,10	107 440,51	0,00	
4	4	4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 169 887,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 949 147,90	0,00	0,00	0,00	0,00	67 818,46	221 834,11	0,00	