

БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
"ЧЕРНЯНСКИЙ РАЙОН" БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

п. Чернянка

«30» декабря 2019 года

№ 458-п

**Об утверждении плана реализации  
адресной программы проведения капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных  
домах на территории Чернянского района  
на период 2019-2021 годы**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.8. Порядка разработки краткосрочных планов реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2015-2044 годы, утвержденного постановлением Правительства Белгородской области от 17 марта 2014 года № 92-пп, в целях реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Белгородской области на 2016-2045 годы, утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 19 августа 2013 года № 345-пп (далее адресная программа), конкретизации сроков проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

1. Утвердить план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2019-2021 годы, согласно приложению № 1.

2. Утвердить реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в план реализации адресной программы проведения капитального ремонта многоквартирных домов на территории Чернянского района в 2019 году, согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу распоряжение администрации муниципального района «Чернянский район» Белгородской области от 20 сентября 2019 года № 537-р «Об утверждении плана реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернянского района на период 2019-2021 годы».

4. Начальнику отдела информатизации и электронного межведомственного взаимодействия управления организационно-контрольной и кадровой работы администрации Чернянского района (Шевчук А.А.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального района «Чернянский район» Белгородской области [www.admchern.ru](http://www.admchern.ru).

5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности (Морозов С.С.).



Т.П. Круглякова

К распоряжению администрации  
муниципального района  
"Чернынский район"  
"30" декабря 2019 года № \_\_\_\_\_

План реализации в 2019-2021 годах адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернынского района

I. Перечень многоквартирных домов, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Чернынского района на 2019-2021 годы

№ п/п району	№ по адресу многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД (для комплексного ремонта)	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД	Вид капитального ремонта	Плановая дата завершения работ		
		Ввода в эксплуатацию	Проведение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		Зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы	За счет средств Фонда	За счет бюджета Белгородской области	За счет средств местного бюджета					За счет средств собственников помещений МКД	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
<b>Итого Чернынский район на 2019 год:</b>																				
1	1	Чернынский р-н, Ездочное с, Центральная ул, 2	1982	X	Кирпич	3	3	1 531,20	1 453,70	1 431,50	75	4 001 004,79	0,00	0,00	0,00	4 001 004,79	2 752,29	X	Комплекс	Август 2019
2	2	Чернынка п, Ленина ул, 102	1983	-	Кирпич	5	3	3 618,60	3 450,20	3 450,20	200	4 204 354,81	0,00	0,00	0,00	4 204 354,81	X	X	Конструктив	Август 2019
3	3	Чернынка п, Маринченко пер, 1	1985	-	Однослойные несущие панели	2	1	497,50	303,80	303,80	14	779 282,41	0,00	0,00	0,00	779 282,41	X	X	Конструктив	Август 2019
<b>Итого Чернынский район на 2020 год:</b>																				
1	1	Чернынка п, Дерюмайтская ул, 31	1986	-	Однослойные несущие панели	3	2	1 049,80	999,80	999,80	51	4 469 106,00	0,00	0,00	0,00	4 469 106,00	4 470,00	X	Комплекс	Сентябрь 2020
2	2	Чернынка п, Ленина ул, 104	1983	-	Кирпич	5	3	3 573,10	3 471,60	3 410,60	205	4 199 600,00	0,00	0,00	0,00	4 199 600,00	X	X	Конструктив	Сентябрь 2020
3	3	Чернынка п, Маринченко пер, 1	1985	-	Однослойные несущие панели	2	1	497,50	303,80	303,80	14	123 022,00	0,00	0,00	0,00	123 022,00	X	X	Конструктив	Сентябрь 2020
<b>Итого Чернынский район на 2021 год:</b>																				
1	1	Чернынка п, Маринченко пер, 3	1989	-	Кирпич	2	1	397,00	378,10	378,10	26	1 690 107,00	0,00	0,00	0,00	1 690 107,00	4 470,00	X	Комплекс	Сентябрь 2021
2	2	Чернынка п, Маринченко пер, 7	1986	-	Кирпич	2	2	588,00	559,60	559,60	32	2 501 412,00	0,00	0,00	0,00	2 501 412,00	4 470,00	X	Комплекс	Сентябрь 2021
3	3	Чернынка п, Кольцова ул, 22	1999	-	Однослойные несущие панели	5	4	4 454,40	4 273,00	4 273,00	218	4 609 560,00	0,00	0,00	0,00	4 609 560,00	X	X	Конструктив	Сентябрь 2021
4	4	Чернынка п, Магистральная ул, 4	1992	-	Однослойные несущие панели	5	4	3 096,40	2 933,00	2 933,00	162	664 940,00	0,00	0,00	0,00	664 940,00	X	X	Конструктив	Сентябрь 2021

II. Реестр многоквартирных домов по видам работ, включенных в соответствии с жилищным законодательством в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Черныянского района в 2019 году

№ п/п	№ по району	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные п. 1 ст. 166 Жилищного кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации					Иные виды работ, по решению общего собрания собственников помещений								
				Ремонт внутренних инженерных систем					Ремонт или замена лифтового оборудования					Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов		Перестройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ	Устройство панчусов	Строительный контроль	Проектные работы			
				Всего	Электроснаб-жение	Теплоснаб-жение	ХВС	ГВС	Волокоче-ление	руб.	ев.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.								руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Итого Черныянский район на 2019 год:				8 984 642,01	351 256,35	0,00	364 388,92	0,00	34 035,77	0,00	0,00	4 444,00	6 531 230,55	1 599,79	429 502,87	1 000,00	860 975,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 584,86	0,00	183 975,25	203 691,69	0,00
1	1	Черныянский р-н, Ездочное с, Центральная ул, 2	4 001 004,79	351 256,35	0,00	361 388,92	0,00	34 035,77	0,00	0,00	1 570,00	1 699 587,47	1 599,79	429 502,87	1 000,00	860 975,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 584,86	0,00	80 513,89	158 158,91	0,00	
2	2	Черныянка п, Ленина ул, 102	4 204 354,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 340,00	4 079 933,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 310,57	37 111,16	0,00	
3	3	Черныянка п, Марининско пер, 1	779 282,41	0,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	534,00	751 710,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 150,79	8 421,62	0,00	